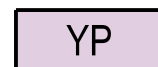


## POISTUVA ASEMAKAAVA

Kaavamerkinntät ja -määräykset



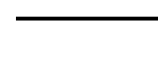
Puolustusvoimien rakennusten korttelialue.



Pysäköimisalue.



3 metriä sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

**6**  
**RUOT**

Kaupungin- tai kunnanosan numero.

120

Kaupunginosan nimi.

TALLIKATU

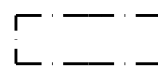
Korttelin numero.

I

Kadun tai puiston nimi.

600

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



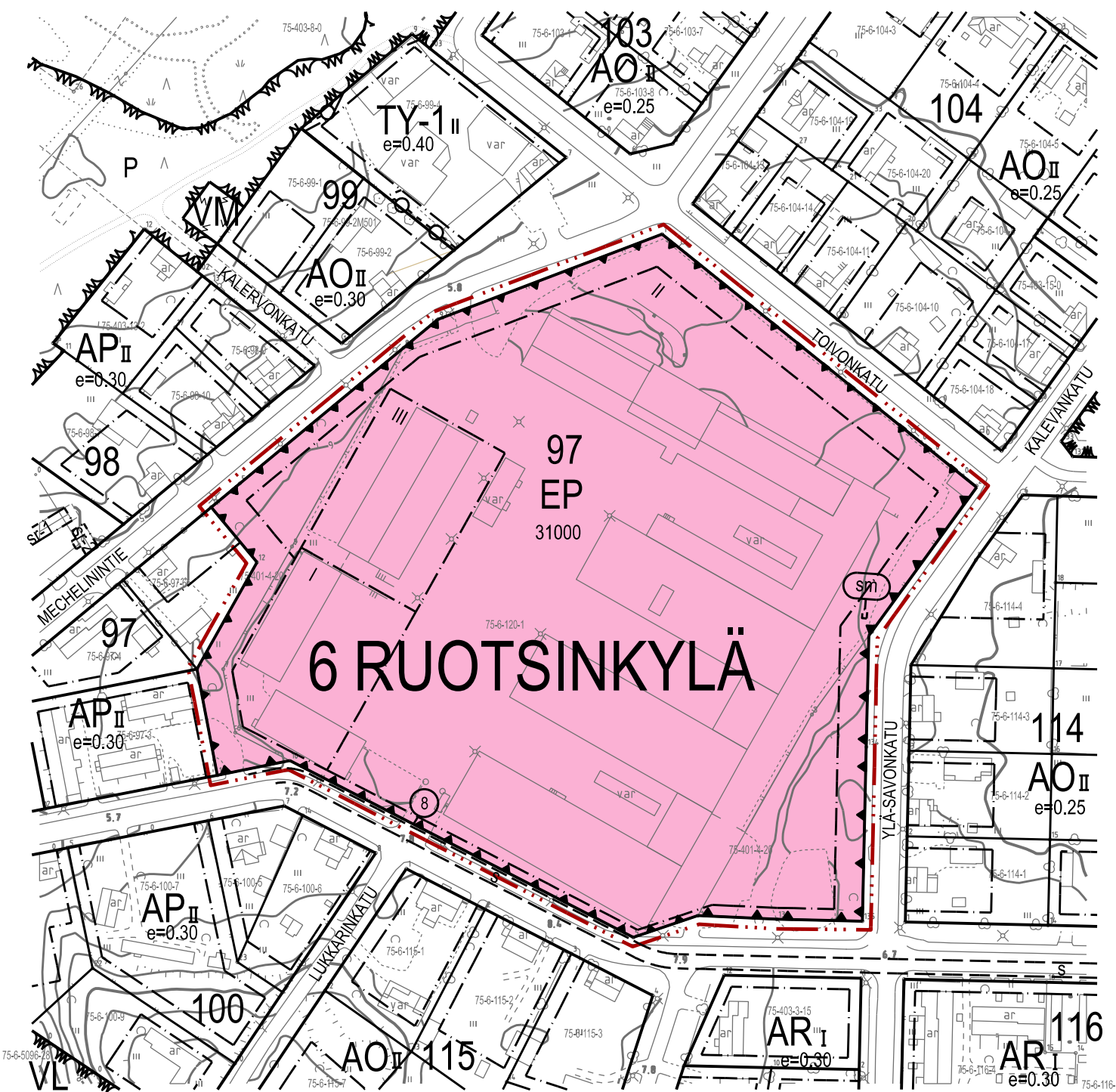
Rakennusala.



Istutettava tontin osa.

Yleismääräykset:

Rakennettaessa neljä metriä lähemmäksi naapuritontin rajaa tulee rajan puoleisen seinän olla aukoton ja kiviaineinen.



## ASEMAKAAVAN MUUTOS

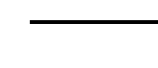
Kaavamerkinntät ja -määräykset



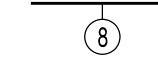
Puolustusvoimien alue.



3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Sitovan tonttijaon mukaisen tontin raja ja numero.

**6**  
**RUOT**

Kaupungin- tai kunnanosan numero.

97

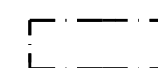
Kaupungin- tai kunnanosan nimi.

31000

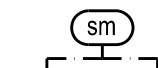
Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



Rakennusala.



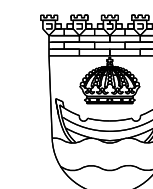
Alueen osa, jolla sijaitsee muinaismuistolailalla rauhoitettu kiinteä muinaismuisto.

Yleismääräykset:

Tontit on aidattava ympäristöönsä soveltuvalla aidalla.

Katto- ja hulevedet tulee pyrkiä ohjaamaan hallitusti hulevesiviemäriin. Pysäköintialueilla ja rakenteellisen pysäköinnin alueella hulevedet on ohjattava hulevesiviemäriin tai hulevesien viivyttykseen ja imeytykseen öljynerottimien kautta.

Kaavan korttelialueilla on sitova tonttijaako.



# HAMINA

### ASEMAKAAVAN JA TONTTIAJON MUUTOS SEKÄ TONTTIAJKO RUOTSINKYLÄN KAUPUNGINOSAN KORTTELISSA 120 JA VIEREISILLÄ KATU- JA PYSÄKÖINTIALUEILLA

- Koskee korttelin 120 tonttia 1 (YP), viereisiä pysäköintialueita (LP) sekä Tallikadun ja osaa Kalevankadun katualueesta.
- Korttelin 120 alue sekä pysäköintialueet ja viereiset katualueet liitetään muodostettavaan tonttiin, joka yhdistyy viereisen korttelin 97 alueeseen. Muodostuu korttelin 97 tontti 8 (EP).

Tullut viireille	20.5.2024 § 4	Kiilpalkukykyvalokunta	Tullut voimaan
Osaallisa kiuitu		Kaupunginhallitus	
Ollut nähtävillä		Kaupunginvaltuusto	
Lausunnot saatu			

**HAMINAN KAUPUNKI** **KAAVOITUS**  
Katuosoite: Puistokatu 2  
Postiosoite: PL 70, 49401 HAMINA  
E-mail: etunimi.sukunimi@hamina.fi  
Kotisivut: www.hamina.fi

HAMINASSA 21.5.2024	Tiedosto-tunnus	Arkkistotunnus/maankäyttö	Ak-497	Mittakaava	1: 2000
	Arkkistotunnus/ Päätökirje	Arkkistotunnus/ Päätökirje	610.1.497	Piirros-numero	<b>497</b>
MILLA KOSKIVIRTA KAUPUNGINARKKITEHTI	Piirtäjä	Eija Lindén			

Pohjakartta täyttää JHS 185:n vaatimukset  
Hamina 16.5.2024

Kaupungeedeetti Aki Oksanen

**LUONNOS**

Koordinaattijärjestelmä ETRS-GK27  
Korkeusjärjestelmä N2000