

SOPIMUS TORIPAIKAN KÄYTÖSTÄ HAMINAN KAUPPATORILLA

Tällä sopimuksella olemme me allekirjoittaneet sopijapuolet

_____ (jäljempänä Torikauppias) ja
Haminan kaupungin kaupunkikehityspalvelut (jäljempänä kaupunki) sopineet
kauppatorin (401 Hietakylän kaupunginosa RN:o 4:17) käytöstä seuraavaa:

1. Torikauppias on oikeutettu säilyttämään myyntinsä tarvitseman myyntikatoksen tai vastaavan myyntipaikallaan myös tori ajan jälkeen. Myynti-kehitteiden säilyttämisestä tulee hakea toimenpidelupa, se haetaan vain kerran, jos toiminta ei oleellisesti muutu, sopimus toripaikan käytöstä täytetään vuosittain.
2. Myynti-kehitteiden ja vastaavien tulee olla suljettuja, ulkopuolella ei saa olla mitään irrallisia laatikoita, kalusteita yms.
3. Myynti-kehitteiden tai vastaavien ominaisuudet ja kiinnitystavat tulee olla kaupungin ja pelastusviranomaisen hyväksymiä.
4. Kaupungin toimesta suoritettavaa torialueen koneellista siivousta tai pesua varten torialue on tyhjennettävä tarvittaessa kaupungin antamien ohjeiden mukaisesti.
5. Torilla tori ajan jälkeen säilytettävästä myynti-kehitteestä ja vastaavasta omaisuudesta vastaa kaikilta osin torikauppias.
6. Torilla tori ajan jälkeen säilytettävästä myynti-kehitteiden ja vastaavien omaisuuksien aiheuttamista vahingoista kolmannelle osapuolelle vastaa torikauppias.
7. Tori järjestyksen mukaan torikauppias vastaa toripaikan ja sen ympäristön siisteydestä ja tämä koskee myös tori ajan jälkeen tapahtuvan säilytyksen aikaa.
8. Erialaisten tapahtumien aikana esim. Tattoo, markkinat (alle 6 kk sopimus torimyyntipaikat), vakiintuneet myyntipaikat voidaan osoittaa muualle.
9. Muilta osin noudatetaan voimassa olevaa tori järjestyssääntöä.
10. Tämä sopimus tulee voimaan, kun se on molemmin puolin allekirjoitettu ja toimenpidelupa saatu. Sopimus on voimassa toistaiseksi.
11. Mikäli jompikumpi sopimuksen osapuolista rikkoo tätä sopimusta, on toisella osapuolella oikeus irtisanoa sopimus päättömästi.

12. Tätä sopimusta ei saa siirtää kolmannelle osapuolelle.
13. Sopimusta on laadittu kaksi samanlaista kappaletta, kummallekin osapuolelle kappaleensa. Sopimuksen liitteenä on kartta, jossa myyntipaikka on merkitty.
14. Tätä sopimusta koskevat erimielisyydet, joista ei muuten päästä sopimukseen, ratkaisee ensimmäisenä oikeusasteena Kotkan käräjäoikeudessa.

Haminassa, kuun pnä 2025

Torikauppias

Haminan kaupunki
Viherpalvelut vastaava

Anne Repo