

SOPIMUS TORIPAIKAN KÄYTÖSTÄ HAMINAN KAUPPATORILLA

Tällä sopimuksella olemme me allekirjoittaneet sopijapuolet

_____ (jäljempänä Torikauppias) ja
Haminan kaupungin kaupunkikehityspalvelut (jäljempänä kaupunki) sopineet
kauppatorin (401 Hietakylän kaupunginosa RN:o 4:21) käytöstä seuraavaa:

1. Torikauppias on oikeutettu säilyttämään myyntinsä tarvitseman myyntikatoksen tai vastaavan myynti paikallaan myös tori ajan jälkeen. Myynti kehikoiden säilyttämisestä tulee hakea toimenpidelupa, se haetaan vain kerran, jos toiminta ei oleellisesti muutu, sopimus toripaikan käytöstä täytetään vuosittain.
2. Myynti katosten ja vastaavien tulee olla suljettuja, ulkopuolella ei saa olla mitään irrallisia laatikoita, kalusteita yms.
3. Myyntikatosten tai vastaavien ominaisuudet ja kiinnitystavat tulee olla kaupungin ja pelastusviranomaisen hyväksymiä.
4. Kaupungin toimesta suoritettavaa torialueen koneellista siivousta tai pesua varten torialue on tyhjennettävä tarvittaessa kaupungin antamien ohjeiden mukaisesti.
5. Torilla tori ajan jälkeen säilytettävästä myynti katoksesta ja vastaavasta omaisuudesta vastaa kaikilta osin torikauppias.
6. Torilla tori ajan jälkeen säilytettävästä myynti katosten ja vastaavien omaisuuksien aiheuttamista vahingoista kolmannelle osapuolelle vastaa torikauppias.
7. Tori järjestyksen mukaan torikauppias vastaa toripaikan ja sen ympäristön siisteydestä ja tämä koskee myös tori ajan jälkeen tapahtuvan säilytyksen aikaa.
8. Erilaisten tapahtumien aikana (esim. Tattoo, markkinat) vakiintuneet myyntipaikat voidaan osoittaa muualle.
9. Muilta osin noudatetaan voimassa olevaa tori järjestyssääntöä.
10. Tämä sopimus tulee voimaan, kun se on molemmin puolin allekirjoitettu ja toimenpidelupa saatu. Sopimus on voimassa toistaiseksi.
11. Mikäli jompikumpi sopimuksen osapuolista rikkoo tätä sopimusta, on toisella osapuolella oikeus irtisanoa sopimus päättymään välittömästi.

12. Tätä sopimusta ei saa siirtää kolmannelle osapuolelle.
13. Sopimusta on laadittu kaksi samanlaista kappaletta, kummallekin osapuolelle kappaleensa. Sopimuksen liitteenä on kartta, jossa myyntipaikka on merkitty.
14. Tätä sopimusta koskevat erimielisyydet, joista ei muuten päästä sopimukseen, ratkaisee ensimmäisenä oikeusasteena Kotkan käräjäoikeudessa.

Haminassa, kuun pnä 2026

(nimen selvennös)
Torikauppias

(nimen selvennös)
Haminan kaupungin edustaja